

TP. Hồ Chí Minh, ngày ... tháng ... năm 2023

## **BÁO CÁO BAN KIỂM SOÁT HOẠT ĐỘNG NĂM 2022 VÀ PHƯƠNG HƯỚNG 2023**

- Căn cứ vào Điều lệ của Công ty Cổ phần XNK Thương SÀI GÒN;
- Căn cứ vào Báo cáo tài chính năm 2022 do Công ty lập, Báo cáo kiểm toán của Công ty TNHH Kiểm toán và Dịch vụ tin tức TP.HCM ngày 30 tháng 03 năm 2023;

Thực hiện chức năng, nhiệm vụ của Ban kiểm soát (BKS) theo Luật doanh nghiệp và Điều lệ của Công ty, Ban kiểm soát Công ty CP XNK Thương SÀI GÒN báo cáo Hội đồng thành viên năm 2023 kết quả hoạt động của Ban trong năm 2022 như sau:

### **I. HOẠT ĐỘNG CỦA BAN KIỂM SOÁT NĂM 2022**

Năm 2022, BKS đã lập kế hoạch, xây dựng công trình công tác và phân công nhiệm vụ cho từng thành viên, triển khai việc kiểm tra, giám sát thường xuyên hoạt động của Công ty, cụ thể như sau:

- Kiểm tra, rà soát lại các quy chế, quy định nội bộ đã ban hành, kiểm tra Nghị quyết, quyết định của Hội đồng quản trị (HĐQT).
- Xem xét tính hợp pháp, hợp lý của các văn bản quy định nội bộ mà Công ty đã ban hành trong năm.
- Tham dự cuộc họp của HĐQT công ty và kế hoạch SXKD hàng quý, hàng năm và đã có những ý kiến đóng góp và những vấn đề cần lưu ý về hoạt động SXKD của Công ty.
- Kiểm tra việc thực hiện các đầu tư, phương án hoạt động kinh doanh, việc ký kết và thực hiện các Hợp đồng kinh tế.
- Kiểm tra, đánh giá thường xuyên việc quản lý, điều hành của HĐQT và Ban Tổng Giám đốc theo đúng Nghị quyết của HĐQT và Điều lệ của Công ty.
- Tham khảo Báo cáo tài chính, Báo cáo kết quả kinh doanh của Công ty.

**II. ÁNH GIÁ TÌNH HÌNH HO T NG C A CÔNG TY N M 2022**

Trên c s các tài li u v công tác qu n lý, i u hành ho t ng SXKD c a Công ty do H QT, Ban T ng Giám c, các phòng ban c a Công ty cung c p, Báo cáo c a H QT v tình hình h at ng n m 2022 trình i h i ng c ông th ng niên n m 2023, các thành viên BKS ã th c hi n công vi c ki m tra, xem xét và a ra ánh giá nh sau :

**A- TÌNH HÌNH TH C HI N CÁC CH TIÊU NGH QUY T H C N M 2022 & TÀI CHÍNH CÔNG TY**

**A.1. Tình hình th c hi n các ch tiêu n m 2022 theo Ngh quy t H C :**

VT: T ng

STT	Các ch tiêu	K ho ch	Th c hi n	T l TH so KH
1	T ng doanh thu	30.000.000.000	22,781,677,481	75,94%
2	T ng chi phí	28.000.000.000	22,457,021,004	80,2%
3	L i nhu n tr c thu	2.000.000.000	324,656,477	3,63%

**1. Tình hình doanh thu:**

N m 2022, doanh thu toàn Công ty t 75,94% k ho ch, ch y u doanh thu t ho t ng tài chính.

**2. Tình hình l i nhu n :**

N m 2022 l i nhu n toàn Công ty ch t 3,63% so v i k ho ch ra, nguyên nhân do Công ty trích l p d phòng các kho n ph i thu khó òi, c ng v i ti n tri n khai d án ang g p khó kh n do v n th t c pháp lý.

**A.2. Tình hình tài chính c a công ty :**

Theo Báo cáo tài chính n m 2023 c a Công ty C ph n Xu t nh p kh u Th y s n Sài Gòn b t u t ngày 01/01/2022 và k t thúc vào ngày 31/12/2022, tình hình tài chính Công ty c th hi n nh sau:

K T QU S N XU T KINH DOANH	THÀNH TI N ( VN )
<b>1.T ng doanh thu</b>	<b>22,781,677,481</b>
Doanh thu thu n v bán hàng và cung c p DV	14,804,754,766
Doanh thu ho t ng tài chính	7,976,922,715
Thu nh p khác	0
<b>2.T ng chi phí</b>	<b>22,457,021,004</b>
Chi phí giá v n bán hàng	8,026,520,595
Chi phí bán hàng	0
Chi phí qu n lý DN	11,172,942,837
Chi phí tài chính	590,490,000
Chi phí khác	2,667,067,572
<b>3.L i nhu n thu n t ho t ng KD</b>	<b>2,991,724,049</b>
L i nhu n khác	(2,667,067,572)
Chi phí thu thu nh p hi n hành	251,975,105
<b>4.L i nhu n sau thu thu nh p doanh nghi p</b>	<b>72,681,372</b>

**A.3. Tình hình th c hi n các d án u t :**

- D án CENTA PARK (khu ph c h p chung c và TMDV) t i s 678 Âu C , p.14, Qu n Tân Bình: ti p t c hoàn thi n th t c pháp lý tri n khai thi công ph n thân công trình.
- Các m t b ng t i s 665-667 Lò G m, 1534 Võ V n Ki t, khu t t i Phú Viên, 87 Hàm Nghi: ti p t c khai thác h p tác kinh doanh trong th i gian ch tri n khai d án.
- D án t i s 6 Ph m Phú Th , P.6, Q.Tân Bình: ã th c hi n vi c góp v n h p tác u t phát tri n d án v i các i tác v it ng s t i n là 731 t ng.

**B. ÁNH GIÁ HO T NG C A H QT, BAN T NG GIÁM C**

**B.1 Nh ng m t ã làm c:**

\* *H i ng qu n tr :*

- H QT ã t ch c tri n khai th c hi n các ngh quy t c a i h i ng c ông k p th i và úng h ng; BKS không th y có b t k bi u hi n gì b t th ng trong ho t ng n m 2022 c a H QT.

- HĐQT đã thực hiện xuyên kiểm tra, kiểm soát và nắm bắt tất cả những hoạt động của Công ty, đưa ra các pháp luật và quy định nhằm phát triển một cách khoa học.
- Các biện pháp kiểm soát nội bộ hành SXKD do Ban Tổng Giám đốc trình đã được HĐQT xem xét, phê duyệt trên nguyên tắc tập thể, khách quan và tập trung trí tuệ của các thành viên trong HĐQT.
- HĐQT đã phối hợp với BKS trong việc tham gia ý kiến đóng góp xây dựng công tác quản lý, nội bộ hành, SXKD và chiến lược, kế hoạch phát triển Công ty.

**\* Ban Tổng Giám đốc:**

- Trong năm 2022, Ban Tổng Giám đốc đã ký kết và thực hiện các Hợp đồng kinh tế nhằm bảo vệ theo đúng pháp luật và các quy định của Nhà nước, nội bộ hoạt động và quy chế Công ty, không xảy ra các sai phạm trong công tác giao dịch và thực hiện các Hợp đồng kinh tế.
- Quản lý và hạch toán kế toán tuân thủ theo các chuẩn mực kế toán Việt Nam; Lập kế hoạch tài chính ngắn hạn và kế hoạch SXKD của Công ty, thực hiện nghiêm chỉnh quy chế quản lý tài chính của Công ty.
- Công ty tìm kiếm khách hàng nhằm khai thác tiềm năng trong lĩnh vực kinh doanh dịch vụ trên các thị trường mà Công ty đang quản lý.
- Thực hiện đúng quy định Nhà nước, Quy chế của Công ty về chi tiêu, BHXH và nghỉ lễ, không xảy ra các tranh chấp khi liên quan đến quy định và nghỉ lễ trong Công ty.

**B.2 Nhiệm vụ chính:**

- Do các yếu tố khách quan nên trong năm 2022, HĐQT mặc dù đã có chỉ đạo, tuy nhiên việc hoàn thiện hệ thống pháp lý các thị trường còn chậm, vì vậy việc triển khai phát triển các dự án bị kéo dài.

**III. KẾT LUẬN VÀ KIẾN NGHỊ:**

- Ban kiểm soát thực hiện việc Báo cáo tài chính và Báo cáo kết quả SXKD năm 2022 của HĐQT và Ban Tổng Giám đốc Công ty.
- Nhận xét về kế hoạch và các pháp luật thực hiện kế hoạch SXKD năm 2023.
- Nhận xét HĐQT tập thể kiểm soát toàn bộ máy phù hợp với tình hình hoạt động của công ty trong thời gian sắp tới.
- Yêu cầu việc hoàn thiện hệ thống pháp lý các thị trường nhằm rút ngắn thời gian triển khai dự án; tìm kiếm các tác nhân chuyên nghiệp các khoản nợ kéo dài, không hiệu quả.

- Ngh H QT công ty tỉ p t c rà soát, i u ch nh, b sung m t s quy ch qu n lý n i b cho phù h p v i k ho ch SXKD trong n m 2023 và nh ng n m tỉ p theo.
- L a ch n n v ki m toán Báo cáo tài chính n m 2023 i v i Công ty niên y t theo h ng đ n c a U Ban Ch ng khoán Nhà n c.

**IV. K HO CH HO T NG C A BAN KI M SOÁT N M 2023:**

- Tỉ p t c th c hi n vi c ki m tra, giám sát th ng xuyên các ho t ng c a Công ty đ a trên Ngh quy t c a H QT và các n i quy, quy ch c a Công ty.
  - Ki m tra, giám sát tình th c hi n k ho ch SXKD, các đ án u t trong n m 2023.
  - Giám sát vi c th c hi n các bi n pháp t ng doanh thu, tỉ t gi m chi phí nh m ph n u hoàn thành k ho ch SXKD c i h i ng c ông thông qua.
- Ban ki m soát Công ty kính trình và xin ý ki n i h i ng c ông.

Trân tr ng kính chào!

**TM. BAN KI M SOÁT CÔNG TY**

**NGUY N TR NG TRÍ**